



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL COMUNEI SIPOTENI

MD 4438, Republica Moldova, Raionul Călărași, comuna Sipoteni, str. 31 august, tel. (0244) 76236, fax. (0244) 76725
e-mail: primaria.sipoteni@apl.gov.md <http://sipoteni.comuna.md/>

DECIZIA nr. 5/8
din 14 iulie 2025

„Cu privire la schimbarea categoriei de destinație și a modului de folosință a terenului”

Examinând cererea, cu privire la schimbarea categoriei de destinație și a modului de folosință a terenului cu număr cadastral **2541117.538** cu suprafața de **0,1758 ha** proprietate privată a cet. [REDACTED], din teren cu modul de folosință „grădină”, în teren cu categoria de destinație „terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor „cu modul de folosință „teren pentru amplasarea construcțiilor locative „

În conformitate cu:

- art. 14 al Legii privind administrația publică locală nr. 436 / 2006,
- art. 31¹ al Codului Funciar nr. 22 / 2024 cu modificările ulterioare
- Art. 10 Codul Administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018,
- prevederile Ordinului Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 17/2021 cu privire la aprobarea clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință
- Codul Administrativ al R. Moldova nr. 116/2018
- În baza „Regulamentului privind constituirea și funcționarea consiliului comunal Sipoteni”, aprobat prin decizia consiliului comunal nr. 3/1 din 11.04.2025,
- Avizului comisiei consultative de specialitate,

Consiliul comunal Sipoteni

DECIDE:

1. Se ia act de Nota informativă a dnei Stegari Maria, SRRF cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului.
2. Se aprobă schimbarea categoriei de destinație și a modului de folosință a terenului cu număr cadastral **2541117.538** cu suprafața de **0,1758 ha** proprietate privată a cet. [REDACTED], situat în intravilanul com. Sipoteni, satul Podul Lung după cum urmează:
din teren cu modul de folosință „grădină”, în teren cu categoria de destinație „terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor „cu modul de folosință „teren pentru amplasarea construcțiilor locative „
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie primarului comunei Sipoteni, domnului Vasile Rața.
4. Prezenta decizie se include în Registrul de Stat al actelor Locale, intră în vigoare din momentul aducerii la cunoștință persoanelor vizate și poate fi contestată în termen de 30 de zile la judecătoria Strășeni, Sediul Central, str. Ștefan cel Mare nr. 86, conform prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Au votat: Pentru – 12 , Împotriva – 0 , S-au abținut – 0 .

Presedintele ședinței

Contrasemnează:

Secretară a consiliului

ONȚA Ion

RAȚĂ Elena