



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL COMUNEI SIPOTENI

MD 4438 , Republica Moldova, Raionul Călărași, comuna Sipoteni , str.31 august, tel. (0244)76236, fax. (0244)76725
e-mail: infosipoteni@gmail.com <http://sipoteni.comuna.md/>

DECIZIA nr. 5/9 PROIECT
din 09 august 2024

„ Cu privire la schimbarea categoriei de destinație a terenurilor împădurite ”

În baza demersului Întreprinderii de Stat pentru Silvicultură Călărași , nr.175 din 23.07.2024 în terenuri cu categoria de destinație , În conformitate cu:

- art. 14 al Legii privind administrația publică locală nr.436 /2006,
- pct.22,pct.27 al Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr.1170 /2016 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri,
- art.10, art.71 al Codului Funciar nr.828 /1991 cu modificările ulterioare,
- prevederile Ordinului Agenției Relații Funciare și Cadastru nr.17/2021cu privire la aprobarea clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință
- În baza Contractelor de colaborare în domeniul ameliorării conservării prin împădurire cu vegetație forestieră încheiate cu Întreprinderea de Stat pentru Silvicultură Călărași
- Regulamentului privind funcționarea Consiliului comunal Sipoteni, aprobat prin decizia Consiliului com. Sipoteni nr. 05/08 din 14.07.2011,Codul Administrativ al R. Moldova nr.116/2018, În baza avizului Comisiei consultative de specialitate;

Consiliul comunal Sipoteni

DECIDE :

1. Se acceptă schimbarea categoriei de destinație a terenurilor, împădurite conform Contractelor de colaborare în domeniul ameliorării conservării prin împădurire cu vegetație forestieră încheiate cu Întreprinderea de Stat pentru Silvicultură Călărași, proprietate publică UAT Sipoteni , situate în extravilanul com. Sipoteni ,după cum urmează:
 - 1.1. Teren din conturul nr. 104-105 cu suprafața de 9,6 ha
din categoria de destinație „teren agricol” , modul de folosință „pășuni”
în teren cu categoria de destinație „terenuri ale fondului silvic” , mod de folosință „terenuri acoperite cu păduri și destinate împăduririi”
 - 1.2. Teren din conturul nr. 2630 cu suprafața de 9,5 ha
din categoria de destinație „teren agricol” , modul de folosință „pășuni”
în teren cu categoria de destinație „terenuri ale fondului silvic” , mod de folosință „terenuri acoperite cu păduri și destinate împăduririi”
 - 1.3. Teren din conturul nr. 2565, 2567 cu suprafața de 10,7 ha
din categoria de destinație „teren agricol” , modul de folosință „pășuni”
în teren cu categoria de destinație „terenuri ale fondului silvic” , mod de folosință „terenuri acoperite cu păduri și destinate împăduririi”
2. Specialistul(în domeniul reelementării regimului funciar și cadastru) primăriei d-na Stegari Maria va opera modificările necesare în înscrierile din Registrul cadastral al bunurilor imobile privind modul de folosință a terenurilor în conformitate cu decizia adoptată.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie primarului comunei Sipoteni, dom-lui Vasile Rața.
4. Prezenta decizie se va aduce la cunoștința publicului în termenii stabiliți de legislația Republicii Moldova și se publică în Registrul de Stat al actelor locale.

Au votat: Pentru – , Împotrivă – , S-au abținut – .

Presedintele ședinței

MINISTERUL
AGRICULTURII,
DEZVOLTĂRII REGIONALE
ȘI MEDIULUI
AL REPUBLICII MOLDOVA



AGENȚIA „MOLDSILVA”

ÎNȚEPRINDEREA DE
STAT PENTRU
SILVICULTURĂ CĂLĂRAȘI

MD-4400, or. Călărași, str. Bojole 17
tel. +373-244- 2-05-89, tel./fax+373-244-2-27-05
e-mail: calarasi@moldsilva.gov.md

МИНИСТЕРСТВО
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА,
РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ И
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА

АГЕНСТВО „МОЛДСИЛВА”

ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ ПО ЛЕСНОМУ
ХОЗЯЙСТВУ КЭЛЭРАШ

МД 4400 гор. Кэлэрашь, ул. Божоле 17
тел. +373-244-2-05-89 тел./факс+244- 2-27-05
e-mail: calarasi@moldsilva.gov.md

Primarului Primăriei satul Sipoteni

23 iulie 2024 Nr 175

Începând cu anul 2002 Întreprinderea de Stat „Întreprinderea pentru Silvicultură Călărași” pe terenurile din cadrul primăriei dumneavoastră a plantat în total 153,3 ha culturi silvice (anexa nr. 1) în baza Contractelor de colaborare în domeniul ameliorării conservării prin împădurire cu vegetație forestieră încheiate cu dumneavoastră.

Toate aceste culturi silvice sunt trecute în stare de masiv (adică obținând statut de pădure).

Din suprafața totală plantată în cadrul proiectelor „Conservarea solurilor în Moldova (PC SM) și Dezvoltarea sectorului forestier comunal în Moldova (PDSFCM au fost plantate 57 ha culturi silvice, anexa nr. 1, care de asemenea sunt trecute în stare de masiv).

Obiectivele generale ale acestor două proiecte sunt de a contribui la reabilitarea și conservarea solurilor prin împădurirea terenurilor aflate în proces de degradare, iar drept scop major contribuirea la implementarea prevederilor Convenției-cadru a Organizației Națiunilor Unite, privind schimbările climatice precum și a mecanismelor Proiectului de la Kyoto (1997) prin care se urmărește scopul reducerilor nete de emisii de gaze cu efect de seră (GES) și sechestrarea carbonului (CO₂).

Primăriile care sunt participante în proiectele PCSM și PDSFCM au obligațiunile contractuale de a menține terenurile împădurite în cadrul acestor proiecte în următorii 100 ani

În această ordine de idei și în scopul executării prevederilor Contractului de colaborare în domeniul respectării regimului silvic în gestionarea pădurilor care intră în aceste două proiecte cât și celorlalte păduri create pe teritoriul primăriei dumneavoastră, în perioada 2002 – 2023, se solicită demararea procesului de schimbare a destinației terenurilor împădurite conform procedurilor legale.

- ✓ Emiterea deciziei consiliului local privind modificarea categoriei de destinație a terenurilor împădurite, conform Codului funciar (nr. 828 – VII/1991; nr. 22/2024, precum și reglementările aferente modului de atribuire modificării destinației și schimbului de terenuri (pct. 27 din Regulamentul cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri, aprobat prin HG 1170/2016;
- Prezentarea propunerilor pentru a include în Cadastrul funciar terenurile împădurite în categoria „Plantații forestiere” (terenuri silvice și vegetație forestieră) conform procedurilor stabilite de legislație.
- Pentru informații suplimentare și suport Vă puteți adresa la ÎS „ÎS Călărași” (tel.: 2-04-07; mob.: 069259015 inginer silvic șef Mihai Grosu) sau la Institutul Cercetări și Amenajări silvice (tel.:069126345 Dumitru Galupa).
- Totodată solicităm respectuos continuarea colaborării în domeniul identificării terenurilor degradate pentru alocarea lor spre ameliorarea prin împădurire, pentru îndeplinirea cu succes a Programului Național de extindere și reabilitare a pădurilor (PNERP) pentru perioada 2022-2032 adoptat prin HG nr. 55/2023.

Cum am menționat și mai devreme primăria lărgindu-și suprafețele de pădure are de numai beneficiat din punct de vedere economic social și ecologic.

Anexa 1. Lista primăriilor cu sectoarele împădurite în perioada 2002 – 2023, inclusiv în proiectele PCȘM și PDSF CM.

Vă mulțumesc anticipat.

Director interimar



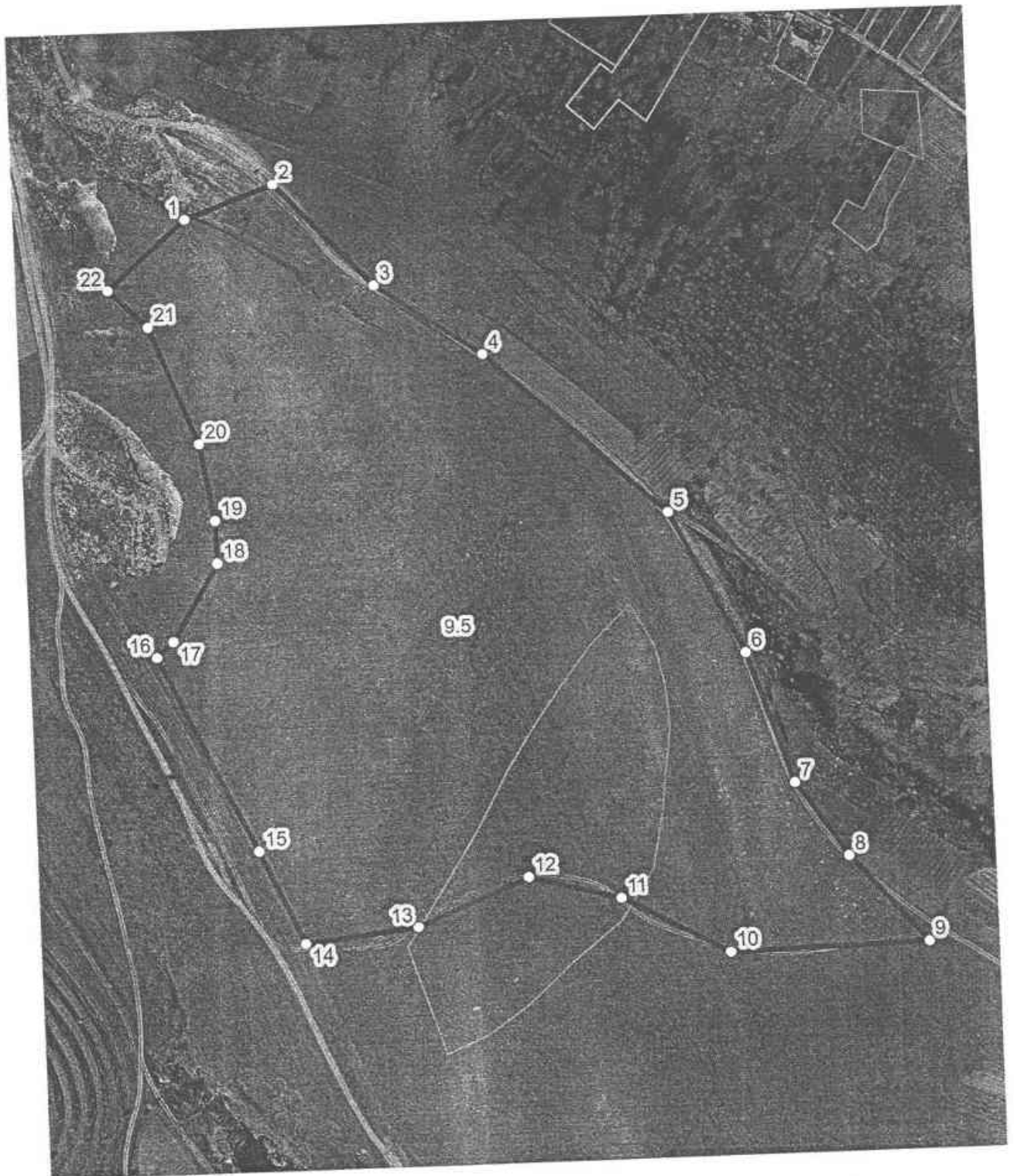
Mihail ELISEI

Executor: Grosu Mihai, 069259015

INFORMAȚIA PRIVIND EVIDENȚA CULTURILOR SILVICE PLANTATE PE TERENURILE DEGRADATE A PRIMĂRIILOR ÎN PERIOADA ANILOR 2002 - 2021

Nr. de ord.	Denumirea primăriei	Suprafața totală plantată în 2002 - 2021 (01)	Suprafața împădurită transmisă către deținătorii de terenuri (02)	Suprafața împădurită și care nu a fost transmisă deținătorii de teren (03)	Suprafața de terenuri plantate și transmise pe care a fost modificată categoria de destinație în terenuri ale	Măsuri inițiate de entitățile silvice Serisori/demersuri pe consultarea și promovarea soluțiilor de modificarea a categoriilor de destinație în pădurii a terenurilor plantate și	Suprafețele plantate în baza proiectelor.	
							PCSM	PDSFCM
1	2	3	4	5	6	7	8	9
TOTAL PE ISS din CĂLĂRAȘI		2181,13	1695,74	485,39			276,5	208,89
1	Călărași	128,66	117,66	11				11
2	Bahmut	0	0	0			0	0
3	Bravica	139,43	67,43	72			72	0
4	Buda	12,3	8,7	3,6			0	3,6
5	Căbătești	18,64	18,64	0			0	0
6	Dăreneu	76,8	37	39,8			19	20,8
7	Frumoasa	5,31	5,31	0			0	0
8	Hirova	15,4	15,4	0			0	0
9	Hîrjauca	82,25	82,25	0			0	0
10	Hogînești	14,5	10,6	3,9			0	3,9
11	Horodîște	56,90	36	20,9			12,5	8,4
12	Melșeni	44,77	39,54	5,23			0	5,23
13	Nisicani	79,57	70,57	9			0	9
14	Onișcani	181,25	118,15	62,8			24,3	36,5
15	Păulești	8,1	8,1	0			0	0
16	Peticeani	20,5	15,3	5,2			0	5,2
17	Pițușca	178,74	161,41	17,3			6	11,3
18	Pîrjolteni	29,4	29,4	0			0	0
19	Răciula	115,64	98,64	17			4	13
20	Rădeni	134,06	89,6	44,46			28,4	16,06
21	Sadova	49,57	49,57	0			0	0
22	Sășini	35,7	27,7	8			8	0
23	Sipoteni	153,3	96,3	57			57	0
24	Tămeleuți	0	0	0			0	0
25	Tuzara	31	29,6	4,4			0	4,4
26	Țibricu	0	0	0			0	0
27	Vilcineț	95,5	73,5	22			22	0
28	Vîrzărești Noi	32,85	32,85	0			0	0
TOTAL PE RAIONUL CĂLĂRAȘI		1743,14	1339,55	403,59	0	0	253,2	150,31
1	Zăbresi	11	11	0			0	0
2	Gălești	48,77	48,77	0			0	0
3	Onești	18,8	18,8	0			0	0
4	Pîlinoși	48,8	28,8	20			0	20
5	Vălcova	29,25	29,25	0			0	0
6	Chiriacu	38,2	36,2	2			0	2
7	Codrișanca	136,1	95,6	40,5			20	30,5
8	Ducovani	5,5	5,5	0			0	0
9	Vornicani P. Fiz.	3,44	3,44	0			0	0
TOTAL PE RAIONUL KIRKĂȘENI		236,42	273,92	62,5	0	0	20	42,5
1	Getleu	82,57	63,27	19,3			3,3	16
2	Vaticu	19	19	0			0	0
TOTAL PE RAIONUL ORLEI		101,57	82,27	19,3	0	0	3,3	16

Plan schița
Raionul Călărași
Primăria Sipoteni
Numărul cadastral 2630
Suprafața măsurată 9,5 ha



Plan schița
Raionu Călărași
Primăria Sipoteni
Numărul cadastral 2565/2567.
Suprafața măsurată 10,7 ha



CONTRACT DE ASOCIERE CIVILĂ ÎN PARTENERIAT nr. 08
în domeniul creării, reabilitării și aplicării regimului silvic în plantațiile cu vegetație forestieră

« 26 » noiembrie 2022

ÎS "Întreprinderea pentru Silvicultură Călărași" (în continuare „Întreprinderea”), care acționează în conformitate cu Statutul întreprinderii, data de înregistrare în Registrul de Stat MD 0004918 din 03.01.1995, reprezentată prin Mihail ELISEI, director interimar pe de o parte, și Primăria comunei (satului) orașului Sipoteni în continuare „Primăria” reprezentată prin primarul Vasile RATĂ care activează în conformitate cu Hotărârea Judec. Strășeni, fil. Călărași.
(funcția, numele și prenumele)

nr. data înregistrării și aprobării Extras Nr. _____ din _____ .2019 pe de altă parte, denumite în
(denumirea actului de constituire)

continuare Părți, au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

Art.1. DISPOZIȚII GENERALE

1.1 Părțile au semnat prezentul Contract de asociere civilă în parteneriat în domeniul creării, reabilitării și aplicării regimului silvic în plantațiile cu vegetație forestieră (păduri, perdele forestiere de protecție etc.) deținute de Primăria comunei (satului)/orașului Sipoteni conform normelor tehnice în vigoare și este prin confirmare un act benevol, independent, reprezintă cooperarea părților în atingerea obiectivelor comune,

1.2 Baza legală a Contractului sunt următoarele prevederi ale:

- a) art. 992-994, 997, 1000, 1926-1927, 1929-1930 ale Codului civil, nr. 1107 din 06-06-2002;
- b) art. 9-12, 24, 29 și 56 ale Codului silvic, nr. 887-XIII din 21.06.96;
- c) art. 2-5 ale Legii privind ameliorarea prin împădurire a terenurilor degradate, nr. 1041 din 15-06-2000;

1.3 Principiile și Condițiile Contractului:

- a) Relațiile dintre părți vor fi guvernate de principiul echității, bunei voințe, respectării legislației silvice în vigoare și unificării eforturilor privind extinderea terenurilor cu vegetație forestieră. Părțile vor contribui ca parteneri la realizarea Programului de stat de împăduriri și reîmpăduriri.
- b) La realizarea prezentului Contract părțile vor întreprinde numai acțiuni, care nu vor dăuna altor părți.
- c) Fiecare parte va răspunde individual la respectarea și îndeplinirea angajamentelor stipulate în acest Contract.
- d) Părțile în legătură cu apariția situației care dă naștere sau este posibil să dea naștere unui conflict de interese, de lezare a drepturilor și de amenințare a reușitei activităților preconizate, în termen de 5 (cinci) zile de la apariția unei astfel de situații trebuie să informeze partenerul.
- e) Părțile vor coordona proiectul de plantare. Toate informațiile transmise de părți în vederea realizării scopurilor Contractului constituie interes reciproc, necesită receptivitate și operativitate.
- f) Întru realizarea scopurilor prezentului Contract, părțile vor organiza ședințe comune de lucru, la care se vor examina rezultatele colaborării, se vor preciza programele comune, se vor soluționa orice alt gen de probleme de colaborare.
- g) Rezultatele întrunirilor părților în legătură cu executarea prezentului Contract vor fi consemnate în procese-verbale, iar hotărârile primite în acorduri adiționale, care devin parte integrantă a prezentului Contract.
- h) Anual, conform stării la 1 noiembrie, părțile vor efectua inventarierea vegetației forestiere plantate/reabilitate în conformitate cu actele normative silvice în vigoare (până la atingerea stării de masiv).

- i) Proprietatea, titlurile și drepturile de proprietate funciară și intelectuală privind aspectele de implementare și rezultatele activităților vor rămâne ale Părților și vor fi utilizate în corespundere cu prezentul Contract.
- j) Proiectele, raportările și alte documente legate de acest domeniu vor rămâne la părțile care le-au executat, dacă nu se încalcă drepturile existente de proprietate industrială și intelectuală.

Art. 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1 În baza deciziei Consiliului local Sipoteni nr. 07/15 din 05.07.2019.
(deciziei Consiliului local etc.)

„Primăria” identifică și stabilește conform procedurilor legale terenurile pentru efectuarea următoarelor activități:

- a) împăduriripe 9,6 ha;
 - b) reîmpăduriripe _____ ha;
 - c) crearea perdelelor forestiere de protecție.....pe _____ ha;
 - d) reabilitarea perdelelor forestiere de protecție.....pe _____ ha;
 - e) crearea benzilor de protecție a apelor.....pe _____ ha;
 - f) reabilitarea benzilor de protecție a apelor.....pe _____ ha;
 - g) ameliorări agroforestiere și silvopastorale.....pe _____ ha;
 - h) culturi energetice/tehnice ș.a.pe _____ ha;
 - i) plantații forestiere pentru produse nelemnoase ale pădurilor, ș.a.....pe _____ ha.
- 2.2 Primăria Sipoteni va comunica listele terenurilor cu indicarea amplasării, suprafețelor și altor caracteristici disponibile conform formularelor din anexa nr. 1.
- 2.3 „Întreprinderea”:
- a) Va efectua îndeplinirea activităților în baza proiectelor și fondurilor alocate.
- 2.4 Termenul Contractului de asociere civilă în parteneriat în domeniul creării, reabilitării și aplicării regimului silvic în plantațiile cu vegetație forestieră este de 7 ani, de la «26» noiembrie 2022, până la «26» noiembrie 2029.

Art. 3. OBLIGAȚIUNILE PĂRȚILOR

- 3.1 În domeniul ameliorării prin împădurire a terenurilor degradate, reabilitării pădurilor și altor tipuri de vegetație forestieră Întreprinderea este obligată să:
- a) participe la examinarea terenurilor prevăzute pentru a fi împădurite/reabilitate;
 - b) primească informația primară privind terenurile stabilite;
 - c) transmită informația la instituția responsabilă pentru elaborarea proiectelor pentru activitățile preconizate;
 - d) efectueze lucrările de plantare/reabilitare și întreținere a culturilor silvice în corespundere cu proiectele elaborate, aprobate și reieșind din condițiile climaterice și pedologice concrete;
 - e) inițieze efectuarea în comun cu reprezentanții Primăriei a recepției tehnice a lucrărilor de plantare/reabilitare pădurilor și altor tipuri de vegetație forestieră;
 - f) inițieze anual efectuarea în comun cu reprezentanții Primăriei a inventarierii plantațiilor forestiere plantate/reabilitate;
 - g) informeze sistematic Primăria și Consiliul local despre procesul de realizare a Contractului;
 - h) asigure veridicitatea informației și temeinicia deciziilor;
 - i) asigure paza plantațiilor forestiere plantate/reabilitate de eventuale contravenții silvice, informând sistematic Primăria și Consiliul local;
 - j) transfere în faza de masiv prin act plantațiile forestiere la expirarea termenului prevăzut în Contract, indicând suprafața și calitatea lor.
- 3.2 În domeniul asigurării regimului silvic Întreprinderea este obligată să:
- a) acorde asistență tehnică la procesul de gestionare a terenurilor cu vegetație forestieră (păduri, perdele forestiere de protecție etc.) deținute de Primărie, inclusiv privind:
 1. aplicarea normelor tehnice, economice, juridice și silvice care asigură respectarea regimului silvic;

2. respectarea modului de eliberare a lemnului pe picior;
3. respectarea prevederilor amenajamentelor silvice;
4. regenerarea pădurilor și împădurirea terenurilor goale;
5. respectarea tehnologiilor corespunzătoare la executarea lucrărilor de gospodărire a pădurilor;
6. respectarea modului stabilit de ținere a evidenței de stat a fondului forestier, cadastrului silvic de stat și monitoringului forestier;
7. valorificarea rațională a resurselor silvice;
8. organizarea altor folosințe silvice;
9. utilizarea rațională a fondului cinegetic;
10. ținerea evidenței faunei sălbatice;
11. respectarea regulilor și termenelor stabilite pentru vânătoare, a măsurilor de securitate la vânătoare.

b) inițieze anual efectuarea în comun cu reprezentanții Primăriei a inventarierii plantațiilor forestiere, care încă n-au realizat starea de masiv;

c) participe la organizarea și asigurarea pazei terenurilor cu vegetație forestieră de eventuale contravenții silvice (inclusiv efectuarea reviziilor de toamnă și primăvară), informând sistematic Primăria și Consiliul local;

d) asigure veridicitatea informației și temeinicia deciziilor;

e) informeze sistematic Primăria și Consiliul local despre procesul de realizare a Contractului;

3.3 În domeniul ameliorării prin împădurire a terenurilor degradate, reabilitării pădurilor și altor tipuri de vegetație forestieră Primăria este obligată să:

a) examineze la ședința Consiliului local problema împăduririi terenurilor degradate, reabilitării pădurilor și altor tipuri de vegetație forestieră, în diverse scopuri de protecție;

b) în termen de 5 zile de la semnarea prezentului Contract să desemneze persoanele responsabile pentru participarea la ridicarea în plan a terenurilor stabilite prin decizia Consiliului local, alcătuirii caietelor de sarcini la proiectările necesare și altor aspecte de comunicare în cadrul îndeplinirii prezentului Contract.

c) asigure consultarea publică a procesului de alocare a terenurilor sub împădurire/reabilitare;

d) aloce prin decizia Consiliului local pentru scopuri de împădurire/reabilitare terenurile stabilite și să prevadă utilizarea lor în următorii 99 ani sub vegetație forestieră;

e) asigure modificarea categoriei de destinație și folosință a terenurilor;

f) formeze o comisie privind selectarea terenurilor din reprezentanții Primăriei și întreprinderii pentru silvicultură;

g) stabilească și materializeze în natură a hotarelor terenurilor alocate pentru împădurire/reabilitare și elaborarea schițelor (1:5000; 1:10000);

h) evacueze stânele și căile de deplasare a animalelor domestice spre pășunile publice la cel puțin 500 m de la hotarele terenurilor alocate pentru împădurire/reabilitare;

i) transmită informația către altă Parte privind terenurile și activitățile stabilite;

j) participe la efectuarea recepțiilor tehnice și inventarierilor plantațiilor forestiere;

k) contribuie la îndeplinirea Contractului și soluționarea eventualelor conflicte apărute din diverse motive, după caz, dar care pot submina îndeplinirea obiectivelor stabilite/conflicte legate de combaterea pășunatului nelegitim, tăierilor ilicite, poluarea cu deșeuri menajere, deschiderea nelegitimă de drumuri, cariere etc.

l) participe la organizarea și asigurarea pazei terenurilor cu vegetație forestieră de eventuale contravenții silvice (inclusiv efectuarea reviziilor de toamnă și primăvară), informând sistematic Primăria și Consiliul local;

3.4 În domeniul asigurării regimului silvic Primăria este obligată să:

a) examineze periodic la ședința Consiliului local problema gestionării terenurilor cu vegetație forestieră deținute (asigurarea pazei, efectuarea tratamentelor și lucrărilor de îngrijire și conducere, împădurirea terenurilor degradate etc.);

b) participe la efectuarea inventarierilor anuale ale plantațiilor forestiere;

c) asigure paza terenurilor cu vegetație forestieră deținute de eventuale contravenții silvice (inclusiv efectuarea reviziilor de toamnă și primăvară);

d) contribuie la îndeplinirea Contractului și soluționarea eventualelor conflicte apărute din diverse motive, după caz, dar care pot submina îndeplinirea obiectivelor stabilite/conflicte legate de combaterea pășunatului nelegitim, tăierilor ilicite, poluarea cu deșeuri menajere, deschiderea nelegitimă de drumuri, cariere etc.

Art. 4. DREPTURILE PĂRȚILOR

4.1. Primăria Sipoteni, în calitate de proprietar al terenurilor și vegetației forestiere, creată în cadrul activităților de împădurire/reabilitare, are dreptul să beneficieze de următoarele bunuri și servicii (folosințe) de la gestionarea acestor terenuri cu vegetație forestieră:

- a) volumul de masa lemnoasă recoltat în urma lucrărilor de îngrijire și conducere a arboretelor, tăierilor de conservare ș.a.;
- b) colectarea produselor accesorii ale pădurilor (pomușoare, ciuperci, plante medicinale) și altor produse nelemnoase în condițiile stabilite de legislația în vigoare;
- c) amplasarea în condițiile stabilite de legislația în vigoare a prisăcilor cu albiși și obținerea cantităților suplimentare de miere de albiși;
- d) utilizarea acestora în calitate de locuri suplimentare de agrement;
- e) utilizarea vegetației forestiere creată/reabilitată în alte scopuri prevăzute de legislația în vigoare.

4.2. Agenția "Moldsilva" în calitate de fondatorul Întreprinderii își păstrează dreptul asupra reducerilor de emisii a gazelor cu efect de seră produse de terenurile respective pentru perioada stipulată în p.2.4 a prezentului Contract, reieșind din aportul și eforturile materiale, tehnice și financiare suportate la instaurarea vegetației forestiere pe suprafața stabilită prin acest Contract.

Art. 5. RESPONSABILITATEA PĂRȚILOR

5.1. Părțile răspund pentru prejudiciile cauzate de neîndeplinirea întocmai a condițiilor prezentului Contract. În caz de prejudiciere a drepturilor și/sau intereselor uneia din părți, partea culpabilă va compensa prejudiciul real cauzat, inclusiv și daune-interese. Părțile vor fi exonerate de răspundere, dacă vor dovedi că prejudiciul a survenit datorită unei situații de forță majoră și această situație nu a putut fi evitată prin executarea întocmai a clauzelor contractuale sau prin alte mijloace accesibile.

5.2. Dacă o situație de forță majoră împiedică sau întârzie, total sau parțial, executarea obligațiilor contractuale de către oricare din părțile contractante, partea care o invocă va fi exonerată de îndeplinirea obligațiilor sale, dar numai în măsura și numai pentru perioada în care îndeplinirea acestora este împiedicată sau întârziată de situația de forță majoră. Exonerarea de răspundere operează pentru partea contractantă, care invocă forța majoră, dacă în termen de 5 zile de la momentul survenirii evenimentului va prezenta în scris celeilalte părți toate probele ce confirmă survenirea forței majore.

5.3. Partea care cere rezilierea înainte de termen a Contractului compensează celeilalte părți toate prejudiciile cauzate, inclusiv beneficiul ratat și prejudiciul moral și este lipsită de toate drepturile rezultate din executarea Contractului.

5.4. În caz de prejudiciere a intereselor părților contractuale, fără vina directă a părților, dar acest prejudiciu a fost cauzat datorită stabilirii relațiilor reglementate de prezentul Contract, partea de care este legată cauzarea de prejudicii este obligată să înlăture din cont propriu aceste prejudicii și să compenseze altor părți prejudiciul cauzat. Prin prejudiciu, în sensul prezentului Contract, se are în vedere orice prejudiciu, inclusiv prejudiciul moral.

Art. 6. CLAUZE SPECIALE

6.1. Pentru monitorizarea procesului de implementare a Programului de Stat de împăduriri și reîmpăduriri se constituie Consiliul de supraveghere raional. Consiliul de supraveghere raional este creat prin hotărârea Consiliului raional.

6.2. În cadrul consiliului pot fi desemnate reprezentanții părților, organelor administrației publice, instituțiilor științifice și societății civile.

- 6.3. Consiliu de supraveghere raional are următoarele atribuții:
- a) monitorizarea implementării activităților de împădurire și reîmpădurire;
 - b) participă la identificarea riscurilor și a soluțiilor de depășire a lor;
 - c) coordonarea eforturilor diferitor factori de decizie în procesul de implementare a activităților de împădurire și reîmpădurire;
 - d) promovarea colaborării dintre instituțiile naționale interesate implicate în realizarea activităților de împădurire și reîmpădurire.
- 6.4. Părțile se obligă să delegeze reprezentanți în componența Consiliului de supraveghere, creat la nivel raional.
- 6.5. Părțile vor informa periodic și/sau la solicitare, Consiliul de supraveghere raional despre mersul implementării contractelor/proiectelor în domeniile menționate.
- 6.6. Părțile nu vor cere modificarea clauzelor contractuale dacă acestea ar putea înrăutăți situația lor existentă la momentul încheierii Contractului.
- 6.7. Contractul are dreptul la rezoluțiune, poate fi prelungit sau modificat de comun acord al părților.
- 6.8. Dacă la momentul expirării termenului Contractului părțile contractante n-au revenit asupra rezoluțiunii acestuia, Contractul se consideră prelungit automat încă pe un termen.
- 6.9. Orice parte poate refuza colaborarea comună numai după îndeplinirea tuturor obligațiilor cu acordul celorlalte părți. Acordul părților urmează a fi consemnat într-un înscris care constituie anexă la Contract. Părțile sunt obligate să examineze cererea de încetare a colaborării unei părți în termen de 30 zile din momentul comunicării.
- 6.10. Eventualele Litigii între părți vor fi soluționate prin negocieri pe cale amiabilă. Alte litigii, care nu pot fi soluționate pe cale amiabilă vor fi soluționate de către instanțele de Judecată ale Republicii Moldova, în conformitate cu legislația în vigoare.
- 6.11. Contractul este încheiat în 2 exemplare care au aceeași putere juridică, câte un exemplar pentru fiecare parte semnatară.

Art. 7. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE PĂRȚILOR

ÎNTRERINDEREA

Adresa juridică: or. Călărași, str. Bojole 17
Cod fiscal: 1002609002202
IBAN: MD81AG000000015240260
Cod bancar: AGRNMD2X768
Banca: BC Moldova – Agroindbank SA

PRIMĂRIA

Adresa juridică: satul Sipoteni, r-l Călărași
Cod fiscal: 1007601007907
IBAN: _____
Cod bancar: TREZMD2X
Banca: Trezoreria de Stat

În confirmarea celor menționate, ambele părți, prin intermediul reprezentanților săi autorizați au exprimat acordul lor și acceptarea condițiilor acestui Contract.

Pentru Întreprindere:

Numele, prenumele: Mihail ELISEI

Funcția: director – interimar

Data: 26.11.2022

Semnătura: _____



Pentru Primărie:

Numele, prenumele: Vasile RAȚĂ

Funcția: primar

Data: 26.11.2022

Semnătura: _____





REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL COMUNEI SIPOTENI

MD 4438 , Republica Moldova, Raionul Călărași, comuna Sipoteni , str.31 august, tel. (0244)76236, fax. (0244)76725
e-mail: infosipoteni@gmail.com

D E C I Z I A nr. 07/15

din 05 iulie 2019

**„Cu privire la identificarea terenurilor posibile pentru
Impădurire „**

În scopul diminuării proceselor de degradare a solurilor prin extinderea suprafețelor cu vegetație forestieră, în conformitate cu prevederile art. 14 alin. (2), lit. r) al Legii Republicii Moldova nr.436-XVI din 28 decembrie 2006, privind administrația publică locală,

În baza prevederilor Legii nr1041 din 15.06.2000 pentru ameliorarea prin împădurire a terenurilor degradate, cu modificările ulterioare,

În baza „Regulamentului privind constituirea și funcționarea consiliului comunal Sipoteni”, aprobat prin decizia consiliului comunal nr. 05/08 din 14.07.2011, În baza consultărilor publice al proiectului de decizie din 20.06.2019, conform avizului comisiei consultative de specialitate

Consiliul comunal Sipoteni

D E C I D E :

1. Se alocă terenurile degradate , proprietate publică al APL,
 - Din conturul 104-3,6 ha
 - Din conturul 105 - 6 ha
2. Consiliul comunal Sipoteni în persoana d-lui Primar V. Rața va întocmi contract de colaborare cu ÎS „Moldsilva,, pentru a împăduri terenurile degradate.
3. Controlul asupra îndeplinirii prezentei decizii- se pune în seama primarului comunei Sipoteni, d-nul Rața Vasile .
4. Prezenta decizie se va aduce la cunoștința publicului și a Oficiului Teritorial Ungheni al Cancelariei de Stat în termenii stabiliți de legislația în vigoare.

Au votat: Pro- 1 S-au abținut . 0

Președinte al Consiliului Comunal Sipoteni: **ONȚA Ion**
Contrasemnază: **RĂU Maria**
Secretar al Consiliului



PROCES VERBAL

de identificare a sectoarelor de împădurit în cadrul PNIR
din „26” noiembrie 2022

(Prezentul proces verbal conține 2 pagini)

A. OBIECTIV

Identificarea în teren a sectorului necesar de împădurit în cadrul Programului Național de Împădurire / Reîmpădurire ce se află în raza de activitate a ÎS/ISC Coblenț, OS Hăjovul.

B. PARTICIPANȚI

Reprezentanți ÎS/ISC Leosu Mihail;
ing. proiectant. Dobrovicenco Alexandru,

Reprezentanți APL: primar Rabca Vasile;

ing. cadastral Stegaru Maria;

C. CONSTATĂRI – CONCLUZII

1. Lucrările de preluare a coordonatelor geografice, descrierea terenului, preluarea fotografiilor digitale și identificarea în teren a sectorului necesar de împădurit în cadrul PNIR, s-a efectuat de către inginerul proiectant Dobrovicenco Alexandru în prezența reprezentanților ÎS/ISC Leosu Mihail și APL Rabca Vasile.
2. Lucrările s-au efectuat în conformitate cu prevederile normelor și îndrumărilor tehnice de domeniu în vigoare.
3. Lucrările de preluare a coordonatelor geografice/fotografiilor digitale și descrierea terenurilor necesare de împădurit în cadrul PNIR s-a efectuat pentru 1 sectoare cu suprafața totală de 9,6 ha, inclusiv:

Nr. d/o	Contur cadastral al sectorului	Deținătorul de teren (APL, persoană privată etc.)	Suprafața prezentată de APL, ha	Suprafața măsurată, ha (aprobată)
1	105	Primăria Sîndeni	9,6	9,6
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				

Nr. d/o	Contur cadastral al sectorului	Deținătorul de teren (APL, persoană privată etc.)	Suprafața prezentată de APL, ha	Suprafața măsurată, ha (aprobată)
12				
13				
14				
15				
16				
17				

4. Concluzii _____

Identificarea sectorului în teren a fost efectuată în prezența:

Ing. proiectant Valeriu Alencu semnătura _____

Reprezentanți IS/ISC

Inginer silvic șef: Stefan Stancu semnătura _____

Primar Radu Vasile semnătura _____

Ing. cadastral Stefan Stancu semnătura _____



VIZAT:

Vice-director științific ICAS

extindere,

Șef secție Proiectare,

regenerare și lucrări silvotehnice

Gheorghe Florență _____

„ ” _____ 2022



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL COMUNEI SIPOTENI

MD 4438 , Republica Moldova, Raionul Călărași, comuna Sipoteni , str.31 august, tel. (0244)76236, fax. (0244)76725
e-mail: infosipoteni@gmail.com <http://sipoteni.comuna.md/>

D E C I Z I A nr. 5/10 PROIECT
din 09 august 2024

„Cu privire la modificarea deciziei nr.2/17 din 06.03.2024 ,privind includerea terenurilor degradate de pe teritoriul comunei Sipoteni, r-nul Călărași în Programul Național de extindere și reabilitarea pădurilor pentru perioada anilor 2023-2032 ,,

În scopul asigurării unui grad sporit de protecție a localității, terenurilor agricole și infrastructurii, ameliorării stării terenurilor degradate și afectate de procese erozionale, Examinînd circulara ÎS „ Întreprinderea pentru Silvicultură Călărași ” Nr.250 din 23.08.2023 cu privire la identificarea suprafețelor de teren care urmează a fi împădurite conform Programului Național de extindere și reabilitarea pădurilor pentru perioada anilor 2023-2032,,

În temeiul cu art.14 alin. (1) Legii nr.436/2006 , privind administrația publică locală.,

Legii pentru ameliorarea prin împădurire a terenurilor degradate Nr.1041/2000 , Hotărîrii Guvernului nr.1186/2016 pentru aprobarea Regulamentului privind efectuarea lucrărilor de împădurire a terenurilor degradate proprietate publică a unităților administrative-teritoriale și a terenurilor degradate proprietate privată, Legii cu privire la actele normative nr.100/2017 În baza „Regulamentului privind constituirea și funcționarea consiliului comunal Sipoteni”, aprobat prin decizia consiliului comunal nr. 05/08 din 14.07.2011, conform avizului comisiei consultative de specialitate,

Consiliul comunal Sipoteni

D E C I D E :

1. Se aprobă modificarea deciziei nr.2/17 din 06.03.2024 ,privind includerea terenurilor degradate de pe teritoriul comunei Sipoteni, r-nul Călărași în Programul Național de extindere și reabilitarea pădurilor pentru perioada anilor 2023-2032 ,, după cum urmează:

1.1. expresia din pct.1 al deciziei „*Extravilan conturul nr.2569, 2561 suprafața – 10,70 ha,,* se modifică cu expresia „*Extravilan conturul nr.2565, 2567 suprafața – 10,70 ha,,*

2. Controlul executării prezentei decizii se atribuie primarului comunei Sipoteni dn-lui Vasile Rața.

3. Prezenta decizie se va aduce la cunoștința publicului în termenii stabiliți de legislația Republicii Moldova și intră în vigoare din momentul publicării în Registrul de Stat al Actelor Locale.

Au votat: Pentru – , Împotrivă – , S-au abținut – .

Presedintele ședinței
Contrasemnează:
Secretară a consiliului

RAȚĂ Elena